



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII] WEDNESDAY, MARCH 10, 2021 / PHALGUNA 19, 1942

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 10th March, 2021.

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

District: Surat

No.AM-2021-154-M-LSU-1419-862-GH:- Whereas it appears to the government of Gujarat that, the land specified in the 'SCHEDULE' annexed hereto is likely to be required for : Exe. Engineer, Road & Building Department Divison-2, Surat (herein after referred to as "The Requiring Body") for the public purpose of construction of infrastructure project of "**Railway Over Bridge in L.C.No.161.**" (hereinafter referred to as "the Public Purpose Project").

- (1) Now whereas the Government of Gujarat , Revenue Department has, in exercise of the powers conferred by section-10(A) [inserted by section-3 of the Right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) (Act,2016 (Gujarat Act No. 12 of 2016)] of the right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") exempted, in public interest, by Notification **No :- AM-2019-601-M-LSU-1419-862-GH, Date : 24/09/2019** published in the Extraordinary Gazette of Gujarat Government **Date: 24/09/2019** the below mentioned Scheduled area of land to be acquired for the infrastructure Project of "**Railway Over Bridge in L.C.No.161.**" from the application of the provisions of the powers, II and III of The Act, and
- (2) Now whereas, in exercise of the powers, conferred by sub-section(1) of section 43 of the Act. The Government of Gujarat has appointed, by Notification **No. AM-2020-8-M-LSU-1419-862-GH, Date : 08/01/2020, Special Land Acquisition Office Branch-4, Surat.** As the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the schedule land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project. and
- (3) Now whereas , in Exercise of the power conferred by sub-section(1) of section 11 of "Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

(hereinafter referred to as the Act.) the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification **AM-2020-8-M-LSU-1419-862-GH, Date : 08/01/2020**, that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above.

- (4) And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by the District Collector, Surat under sub-section (2) of section-15 of The Act, that the said land is needed to be acquired for “The Public Purpose Project” specified in the schedule hereto, and
- (5) Now there for, in exercise of the powers conferred by **sub-section(1) of section-19** of The Act. The Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands is required for the public purpose specified in the schedule hereto.
- (6) In exercise of the powers conferred by clause (g) of section-3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, **Special Land Acquisition Office Branch-4, Surat** to perform the function of a collector, Surat, for all proceeding here in after to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled Lands.
- (7) The Plans of scheduled lands can be inspected at the Office of the **Special Land Acquisition Office Branch-4, A/5, M. S. Building, Nanpura, Surat.**

Annexure-A

DISTRICT :- SURAT		TALUKA :-MANGROL	VILLAGE:- KOSAMBA
Sr. No.	City Survey No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)	
1.	2188	0-02-95	
2.	2198	0-00-02	
3.	2199	0-00-09	
4.	2202	0-00-15	
5.	2203	0-00-20	
6.	2205	0-00-02	
7.	2206	0-00-27	
8.	2207	0-00-62	
9.	2208/a	0-01-32	
10.	2208/b	0-01-74	
11.	2213	0-01-77	
12.	2268	0-04-42	
13.	2295	0-00-12	
14.	2296	0-00-29	
15.	2297	0-00-55	
16.	2302	0-00-01	
17.	2304	0-00-15	
18.	2305	0-00-15	
19.	2306	0-00-15	
20.	2307	0-00-12	
21.	2308	0-00-20	
22.	2309	0-00-21	
23.	2310	0-00-20	
24.	2311	0-00-22	
25.	2312	0-00-23	
26.	2313	0-00-25	
27.	2364/p	0-00-67	
28.	2364/1	0-00-10	
29.	2364/2	0-00-06	
30.	2364/3	0-00-03	
31.	2364/4	0-00-03	

DISTRICT :- SURAT		TALUKA :-MANGROL	VILLAGE:- KOSAMBA
Sr. No.	City Survey No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)	
32.	2364/5	0-00-02	
33.	2050	0-00-10	
34.	2061	0-00-07	
35.	2091	0-01-34	
36.	2092	0-00-08	
37.	2093	0-00-10	
38.	2094	0-00-06	
39.	2095	0-00-03	
TOTAL		0-19-11	

- (8) Now whereas, it appears to the Government of Gujarat that below mentioned lands indicated against Serial Number of SCHEDULE appended with the Government Notification No. **AM-2020-8-M-LSU-1419-862-GH, Date : 08/01/2020** are not required for the land aforesaid Public purpose Project,. The Government of Gujarat hereby, abandons acquisition of this land for the aforesaid “Public Purpose Project”

Details of the Lands abandoned from Acquisition

Sr No.	City Survey No.	Area of land H.A.Sq.mt.
1	2	3
1	2296	0-00-94
2	2297	0-01-29
3	2364/1	0-00-29
Total		0-02-52

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

I. D. CHAUDHARY,
Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૨૧.

**જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર
અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો)**

જિલ્લો: સુરત

ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૧૫૪-મ-જસત-૧૪૧૯-૮૬૨-ધ :- આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે “**રેલવે ઓવરલેન્ડિંગ ઈન એલ.સી. નંબર-૧૬૧**” (જેનો આમાં હવે પછી “જાહેર હેતુની યોજના” એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે **કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, માર્ગ અને મકાન વિભાગ-૨, સુરત** (જેનો આમાં હવે પછી “સંપાદક સંસ્થા” એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ને જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

૧. હવે જ્યારે **તા.૨૪/૦૯/૨૦૧૯** ના રોજ ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા **ક્રમાંક: અમ-૨૦૧૯-૬૦૧-મ-જસત-૧૪૧૯-૮૬૨-ધ** થી ગુજરાત સરકારે “જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો)” (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહું અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૦(એ) [(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારો) અધિનિયમ-૨૦૧૬) (૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ નં.૧૨ ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ)] થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકારે જાહેર હિતમાં “**રેલવે ઓવરલેન્ડિંગ ઈન એલ.સી. નંબર-**

૧૬૧” માટેના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિ ક્ષેત્રફળની જમીનને, “સદરહું અધિનિયમ”ના પ્રકરણ ૨ અને ૩ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે, અને

૨. હવે જ્યારે રાજ્ય સરકારે, “સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૩(૧)” ની પેટા કલમ-૧ થી મળેલ અધિકારોની રૂએ જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૦-૮-મ-જસત-૧૪૧૯-૮૬૨-ધ, તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૦ થી ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી શાખા-૪ સુરત, ને ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચી વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનના વહીવટદાર તરીકે નિમણૂક કરેલ છે અને
૩. હવે જ્યારે જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહું અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા ક્રમાંક:અમ-૨૦૨૦-૮-મ-જસત-૧૪૧૯-૮૬૨-ધ, તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૦ થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને
૪. હવે જ્યારે “સદરહું અધિનિયમ”ની કલમ-૧૫ ની પેટા કલમ-૨ નીચેના જિલ્લા કલેક્ટર સુરતના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહું અનુસૂચિત જમીનો સદરહું “જાહેર હેતુની યોજના” માટે જરૂરી છે, અને
૫. તેથી હવે, “સદરહું અધિનિયમ”ની કલમ-૧૯(૧) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી સત્તાવાર જાહેરાત કરે છે કે, સદરહું અનુસૂચિત જમીનો સદરહું “જાહેર હેતુની યોજના” માટે જરૂરી છે.
૬. ગુજરાત સરકાર “સદરહું અધિનિયમ”ની કલમ-૩(જ) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં “સદરહું અધિનિયમ” નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી શાખા-૪, સુરતની નિમણૂક કરેલ છે.
૭. સદરહું અનુસૂચિત જમીનોના નકશા, ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી ની કચેરી શાખા-૪, એ/પ, બહુમાળી મકાન, નાનપુરા, સુરત ખાતે તપાસી શકશે.

પરિશિષ્ટ-અ

જિલ્લો: સુરત

તાલુકો: માંગરોળ

ગામ: કોસંબા

અ.નં.	સીટી સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૨૧૮૮	૦-૦૨-૮૫
૨	૨૧૮૮	૦-૦૦-૦૨
૩	૨૧૮૮	૦-૦૦-૦૮
૪	૨૨૦૨	૦-૦૦-૧૫
૫	૨૨૦૩	૦-૦૦-૨૦
૬	૨૨૦૫	૦-૦૦-૦૨
૭	૨૨૦૬	૦-૦૦-૨૭
૮	૨૨૦૭	૦-૦૦-૬૨
૯	૨૨૦૮/અ	૦-૦૧-૩૨
૧૦	૨૨૦૮/બ	૦-૦૧-૭૪
૧૧	૨૨૧૩	૦-૦૧-૭૭
૧૨	૨૨૬૮	૦-૦૪-૪૨
૧૩	૨૨૮૫	૦-૦૦-૧૨
૧૪	૨૨૮૬	૦-૦૦-૨૮
૧૫	૨૨૮૭	૦-૦૦-૫૫
૧૬	૨૩૦૨	૦-૦૦-૦૧

અ.નં.	સીટી સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧૭	૨૩૦૪	૦-૦૦-૧૫
૧૮	૨૩૦૫	૦-૦૦-૧૫
૧૯	૨૩૦૬	૦-૦૦-૧૫
૨૦	૨૩૦૭	૦-૦૦-૧૨
૨૧	૨૩૦૮	૦-૦૦-૨૦
૨૨	૨૩૦૯	૦-૦૦-૨૧
૨૩	૨૩૧૦	૦-૦૦-૨૦
૨૪	૨૩૧૧	૦-૦૦-૨૨
૨૫	૨૩૧૨	૦-૦૦-૨૩
૨૬	૨૩૧૩	૦-૦૦-૨૫
૨૭	૨૩૬૪/પેકી	૦-૦૦-૬૭
૨૮	૨૩૬૪/૧	૦-૦૦-૧૦
૨૯	૨૩૬૪/૨	૦-૦૦-૦૬
૩૦	૨૩૬૪/૩	૦-૦૦-૦૩
૩૧	૨૩૬૪/૪	૦-૦૦-૦૩
૩૨	૨૩૬૪/૫	૦-૦૦-૦૨
૩૩	૨૦૫૦	૦-૦૦-૧૦
૩૪	૨૦૬૧	૦-૦૦-૦૭
૩૫	૨૦૮૧	૦-૦૧-૩૪
૩૬	૨૦૮૨	૦-૦૦-૦૮
૩૭	૨૦૮૩	૦-૦૦-૧૦
૩૮	૨૦૮૪	૦-૦૦-૦૬
૩૯	૨૦૮૫	૦-૦૦-૦૩
	કુલ	૦-૧૯-૧૧

૮. તા.૦૮-૦૧-૨૦૨૦ની સરકારી જાહેરનામાં નં.અમ-૨૦૨૦-૮-મ-જસત-૧૪૧૯-૮૬૨-ઘ સાથેની અનુસૂચિમાં નીચેની વિગતે અનુક્રમ નંબર સામે દર્શાવેલ જમીન ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જરૂરી નથી તેમ ગુજરાત સરકારને આથી જણાય છે. તેથી જમીનનું ઉપર દર્શાવેલ હેતુ માટેનું સંપાદન આથી પડતું મુકવામાં આવે છે.

સંપાદનમાંથી પડતી મુકેલ જમીનની વિગત

અનુ. નં.	સીટી સર્વે નંબર	જમીનનો વિસ્તાર હે.આરે.ચો.મી.
૧	૨	૩
૧	૨૨૮૬	૦-૦૦-૮૪
૨	૨૨૮૭	૦-૦૧-૨૮
૩	૨૩૬૪/૧	૦-૦૦-૨૮
	કુલ	૦-૦૨-૫૨

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

આઈ. ડી. ચૌધરી,
સરકારના નાયબ સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.